

# KOMPAKTNÍ RODINNE DOMY



---

## Technická specifikace + rozsah dodávky 2021

---

### **Platnost:**

Od 6.9.2021 do vydání nové specifikace

### **Legenda / vysvětlivky:**

- "H2" Hrubá stavba - exteriér a interiér k dokončení  
"H3" Hrubá stavba - interiér k dokončení  
"DS" Dokončená stavba "na klíč"  
 Není součástí daného rozsahu dodávky  
 "Standard" - součást daného rozsahu dodávku bez příplatku  
 "Příplatek" - součást daného rozsahu dodávku za příplatek

### **Obecná charakteristika:**

Rodinné domy formou dřevostaveb montovaných ve výrobním závodě modulovým systémem ze smrkového řeziva a dalších stavebních materiálů, které jsou biologicky nezávadné a odpovídají předpisům příslušných ČSN a ČSN-EN.

#### *Nosná konstrukce/skelet:*

Samonosná trámková konstrukce ze smrkových KVH profilů spojovaných systémem dlabů/čepů a rybin jištěných pevnostními vruty. Formátování profilů a vyřezávání spojů realizováno na CNC dřevoobráběcích strojích.

#### *Podlahová konstrukce:*

Dřevěná sendvičová nosná konstrukce difúzně uzavřeného typu s instalační předstěnou osazená na manipulační ocelový rám, vyplněná tepelnou izolací ve dvou vrstvách (minerální vlna / PIR panel), oboustranně opláštěná konstrukčními deskami (cementotřískové vně stavby, dřevoštěpkové uvnitř stavby).

#### *Stěnové konstrukce:*

Dřevěná sendvičová nosná konstrukce difúzně uzavřeného nebo otevřeného typu s instalační předstěnou vyplněná tepelnou izolací ve dvou vrstvách (minerální vlna), oboustranně opláštěná sádrovláknitými konstrukčními deskami, na které je vně stavby montován fasádní systém formou EPS kontaktních izolačních desek a omítky nebo provětrávaný systém formou extra vrstvy tepelné izolace (minerální vlna) a dřevěného / deskového fasádního obkladu.

#### *Střešní konstrukce:*

Dřevěná nosná konstrukce difúzně uzavřeného typu se sendvičovou nadkrokvední skladbou tvořenou sádrovláknitými konstrukčními deskami a tepelnou izolací formou PIR panelů na které je osazen střešní systém v podobě klasické lehké plechové střešní krytiny (sedlové střechy) nebo střešní hydroizolační folie (pultové/rovné střechy).

## 1. SVISLE KONSTRUKCE

### 1.1. Obvodová nosná stěna - omítkový fasádní systém (skladba interiér -> exteriér)

			H2	H3	DS
Vnitřní konstr. deska	<b>Sádrovláknitá deska FERMACELL</b>	12,50mm	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Systémový rošt	<b>Dřevěné profily KVH-NSI</b>	40mm	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Tepelná a zvuková izolace	<b>Akustická minerální izolace KNAUF</b>	vložená do systémového roštu 40mm	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Ochrana proti vlhkosti	<b>Parotěsná folie DELTA/DEKFOL</b>	var. difúzně uzavřená konstrukce 2mm	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	<b>Parobrzdná folie KNAUF</b>	var. difúzně otevřená konstrukce 2mm	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Nosná konstrukce	<b>Dřevěné profily KVH-NSI</b>	100/120mm	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Tepelná a zvuková izolace	<b>Ekologická minerální izolace KNAUF</b>	vložená do nosné konstrukce 100/120mm	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Vnější konstr. deska	<b>Sádrovláknitá deska FERMACELL</b>	12,50mm	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Tepelná a zvuková izolace	<b>Polystyrenová kontaktní deska STYRO EPS</b>	100mm	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Fasádní systém	<b>Stěrkový tmel + armovací síť</b>	3mm	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	<b>Pastovitá silikonová fasádní omítka MISTRAL/WEBER</b>	var. difúzně uzavřená konstrukce 2mm	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	<b>Paropropustný tmel BAUMIT openContact + armovací síť</b>	var. difúzně otevřená konstrukce 3mm	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<b>Paropropustná pastovitá omítka BAUMIT NanoporTop</b>	2mm	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

### 1.2. Obvodová nosná stěna - provětrávaný (dřevěný/deskový) fasádní systém (skladba interiér -> exteriér)

Vnitřní konstr. deska	<b>Sádrovláknitá deska FERMACELL</b>	12,50mm	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Systémový rošt	<b>Dřevěné profily KVH-NSI</b>	40mm	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Tepelná a zvuková izolace	<b>Akustická minerální izolace KNAUF</b>	vložená do systémového roštu 40mm	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Ochrana proti vlhkosti	<b>Parotěsná folie DELTA/DEKFOL</b>	var. difúzně uzavřená konstrukce 2mm	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	<b>Parobrzdná folie KNAUF</b>	var. difúzně otevřená konstrukce 2mm	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Nosná konstrukce	<b>Dřevěné profily KVH-NSI</b>	100/120mm	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Tepelná a zvuková izolace	<b>Ekologická minerální izolace KNAUF</b>	vložená do nosné konstrukce 100/120mm	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Vnější konstr. deska	<b>Sádrovláknitá deska FERMACELL</b>	12,50mm	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Systémový rošt	<b>Latě</b>	60mm	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Tepelná a zvuková izolace	<b>Ekologická minerální izolace KNAUF</b>	60mm	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Ochrana proti vodě	<b>Difúzní folie DEKTEN/ISOCELL</b>	var. difúzně uzavřená konstrukce 1mm	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	<b>Větrotěsná fólie KNAUF/ISOCELL</b>	var. difúzně otevřená konstrukce 2mm	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Systémový rošt	Var.1: <b>Latě</b>	30mm	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	Var.2: <b>Roštový profil RHOMBUS - Evropský modřín A/B</b>	26mm	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	Var.3, 4: <b>Polystyrenová kontaktní deska STYRO EPS</b>	40mm	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Vnější opláštění	Var.1: <b>Fasádní palubkový obklad SECA profil C - Smrk A/B + olejová lazura OSMO</b>	19mm	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	Var.2: <b>Fasádní roštový obklad RHOMBUS - Evropský modřín A/B</b>	26mm	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	Var.3: <b>Cementotřířsková deska CETRIS Basic</b>	8mm	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	Var.4: <b>Vláknocementová deska CEMBRIT Patina (probarvená)</b>	6mm	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

#### Tepelně-izolační vlastnosti - omítkový fasádní systém

240mm tepelné izolace	Variantha $\lambda = 0,37$	$U_{izolace} = 0,15$	$W.m^{-2}.K^{-1}$	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	Variantha $\lambda = 0,35$	$U_{izolace} = 0,14$	$W.m^{-2}.K^{-1}$	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

#### Tepelně-izolační vlastnosti - provětrávaný fasádní systém

200mm tepelné izolace	Variantha $\lambda = 0,35$	$U_{izolace} = 0,18$	$W.m^{-2}.K^{-1}$	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	Variantha $\lambda = 0,32$	$U_{izolace} = 0,16$	$W.m^{-2}.K^{-1}$	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

#### Požárně-bezpečnostní vlastnosti

Požární odolnost	REI 15 DP2	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
------------------	------------	-------------------------------------	-------------------------------------	-------------------------------------

### 1.3. Vnitřní příčka (skladba interiér -> exteriér)

Konstrukční deska	<b>Sádrovláknitá deska FERMACELL</b>	12,5mm	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Nosná konstrukce	<b>Dřevěné profily KVH-NSI</b>	100mm	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Zvuková izolace	<b>Ekologická minerální izolace KNAUF</b>	vložená do nosné konstrukce 100mm	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Konstrukční deska	<b>Sádrovláknitá deska FERMACELL</b>	12,5mm	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

#### Požárně-bezpečnostní vlastnosti

Požární odolnost	REI 15 DP2	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
------------------	------------	-------------------------------------	-------------------------------------	-------------------------------------

#### Akustické vlastnosti

Zvuková izolace	$R_w = 44dB$	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
-----------------	--------------	-------------------------------------	-------------------------------------	-------------------------------------

## 2. VODOROVNE KONSTRUKCE

### 2.1. Podlaha přízemí - 1NP (skladba interiér -> exteriér)

			H2	H3	DS
Pochodzí vrstva - interiér	<b>Viz. bod 5.1.</b>		<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Separační vrstva	<b>Mirelon / Starlon</b>	2mm	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Vnitřní konstr. deska	Obytné místosti: <b>OSB deska 4PD nebroušená</b>	22mm	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	Koupelna/WC: <b>Cementotřísková deska CETRIS Basic</b>	2x 12mm	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Ochrana proti vlhkosti	<b>Parotěsná fólie DELTA/DEKFOL</b>	2mm	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Systémový rošt	<b>Dřevěné profily KVH-NSI</b>	40mm	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Tepelná a zvuková izolace	<b>Ekologická minerální izolace KNAUF</b>	vložená do systémového roštu 40mm	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Nosná konstrukce	<b>Dřevěné profily KVH-NSI</b>	160mm	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Tepelná a zvuková izolace	<b>Ekologická minerální izolace KNAUF</b>	vložená do nosné konstrukce 160mm	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Vnější konstr. deska	<b>Cementotřísková deska CETRIS Basic</b>	12mm	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Manipulační rám	<b>Ocelový profil</b>	120/200mm	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

#### Extra tepelná izolace pod koupelnou/WC:

Systémový rošt	<b>Dřevěné profily KVH-NSI</b>	100mm	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Tepelná izolace	<b>Polystyrenová kontaktní deska STYRO EPS</b>	vložená do nosné konstrukce 100mm	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Vnější konstr. deska	<b>Cementotřísková deska CETRIS Basic</b>	12mm	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

### 2.2. Podlaha patro - 2NP (skladba interiér -> exteriér)

Pochodzí vrstva - interiér	<b>Viz. bod 5.1.</b>		<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Separační vrstva	<b>Mirelon / Starlon</b>	2mm	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Vnitřní konstr. deska	<b>Podlahový prvek FERMACELL - 2x sádrovláknitá deska</b>	2x10mm	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Zvuková izolace	<b>Kročejová izolace</b>	3x 15mm	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Vnitřní konstr. deska	<b>OSB deska 4PD nebroušená</b>	22mm	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Nosná konstrukce	<b>Dřevěné profily KVH-NSI</b>	220mm	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Tepelná a zvuková izolace	<b>Ekologická minerální izolace KNAUF</b>	vložená do nosné konstrukce 200mm	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Ochrana proti vlhkosti	<b>Parotěsná fólie DELTA/DEKFOL</b>	2mm	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Vnitřní konstr. deska	<b>Sádkrotonová deska KNAUF</b>	12,50mm	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

#### Tepelně-izolační vlastnosti

200mm tepelné izolace	Varianta $\lambda = 0,35$	$U_{izolace} = 0,18 \text{ W.m}^{-2} \cdot \text{K}^{-1}$	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	Varianta $\lambda = 0,32$	$U_{izolace} = 0,16 \text{ W.m}^{-2} \cdot \text{K}^{-1}$	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

## 3. STROPNÍ KONSTRUKCE + STŘEŠNÍ SYSTEM

### 3.1. Sedlová střecha 20-45° (skladba interiér -> exteriér)

Nosná konstrukce	<b>Dřevěné profily KVH-NSI</b>	120-160mm	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Vnitřní konstr. deska	<b>Sádrovláknitá deska FERMACELL</b>	12,50mm	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Ochrana proti vlhkosti	<b>Parotěsná fólie DELTA/DEKFOL</b>	2mm	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Tepelná izolace	<b>PIR panel DEKPIR Topdek</b>	160/180mm	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Pojistná hydroizolace	<b>Difúzní fólie DEKTEN/ISOCELL</b>	2mm	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Systémový rošt	<b>Kontralatě + latě</b>	40+40mm	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Střešní krytina	<b>Profilovaná ocelová plechová střešní krytina DEKMETAL Maxidek SP25</b>		<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	<b>Falcovaná ocelová plechová střešní krytina SATJAM Rapid PE25</b>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

### 3.2. Pultová střecha 3° s atikou (skladba interiér -> exteriér)

Nosná konstrukce	<b>Dřevěné profily KVH-NSI</b>	220-240mm	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Vnitřní konstr. deska	<b>Sádrovláknitá deska FERMACELL</b>	12,50mm	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Ochrana proti vlhkosti	<b>Parotěsná fólie DELTA/DEKFOL</b>	2mm	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Tepelná izolace	<b>PIR panel DEKPIR Topdek</b>	160/180mm	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Konstrukční deska	<b>OSB deska 4PD nebroušená</b>	12-18mm	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Pojistná hydroizolace	<b>Fólie FATRAPAR / GLASTEK</b>	2mm	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Separační vrstva	<b>Geotextilie FATRATEX / FILTEK</b>	2mm	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Střešní krytina	<b>Střešní hydroizolační fólie FATRAFOL S 810 / DEKPLAN 76</b>	1,50mm	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

#### Tepelně-izolační vlastnosti

160mm tepelné izolace	Varianta $\lambda = 0,22$	$U_{izolace} = 0,14 \text{ W.m}^{-2} \cdot \text{K}^{-1}$	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
180mm tepelné izolace	Varianta $\lambda = 0,22$	$U_{izolace} = 0,12 \text{ W.m}^{-2} \cdot \text{K}^{-1}$	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

#### Staticko-mechanické vlastnosti

Nosnost pro zatížení sněhem / sněhová oblast	$\leq 150 \text{ kg/m}^2$ / I.-III.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	$> 150 \text{ kg/m}^2$ / IV.-VII.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Větrná oblast	I.-III.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

### 3.3. Okapový systém

Žlaby	Podokapní půlkruhové žlaby DEKMETAL   Žárově pokovená ocel SP25	150mm	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Svody (vedeny po spodní hranu fasády)	Svislé kruhové svody DEKRAIN   Žárově pokovená ocel SP25	90mm	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

### 3.4. Klempířské / dřevěné doplňky

Oplechování / parapety	Žárově pokovený ocelový plech SP25		<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Podbití přesahů střechy*	Fasádní palubkový obklad SECA profil C - Smrk A/B + olejová lazura OSMO		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

\*Přesahy střešní konstrukce nejsou součástí standardní dodávky - řešeno individuálně dle projektové dokumentace.

Komponenty střešního systému jiné specifikace (např. povrchová úprava) = nabídka + příplatek dle aktuálního maloobchodního ceníku výrobce

## 5. VNITŘNÍ POVRCHY

### 5.1. Podlahová krytina

			H2	H3	DS
Krytina	Laminátová plovoucí podlaha KRONOSWISS SyncChrome	8,00mm	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	Vinylová plovoucí podlaha FATRAClick	9,50mm	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Obvodové lišty	Clip   2-dílné   plast v dekoru podlahy		<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Přechodové profily	Alu - stříbrná/zlatá		<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

Podlahové materiály jiné specifikace = nabídka + příplatek dle aktuálního maloobchodního ceníku výrobce

### 5.2. Keramické obklady / dlažba

	Keramické obklady RAKO do 400Kč/m2 vč. DPH (koupelna do 210cm / WC do 150cm)	Max. rozměr 20x40cm	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	Keramická dlažba RAKO do 400Kč/m2 vč. DPH	Max. rozměr 60x60cm	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

### 5.4. Výmalba

Povrchová úprava	Stupeň jakosti povrchu Q1		<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	Stupeň jakosti povrchu Q2 + Interiérová disperzní barva HET Klasik bílá (2x výmalba)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

## 6. VÝPLNĚ

### 6.1. Vchodové dveře

Profil	Plastový profilový systém MATURA KBE 76 DD   6 komor		<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Kování	Celoobvodové kování ROTO NT		<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Vložka	Cylindrická 40/55 mm NG + 3ks klíčů		<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Klika vnitřní / vnější	Trendline TD0026 bílá / Trendline TD0026 bílá		<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Zasklení	3-sklo   N4-T16-4-T16-N4 Ar.   Ug=0,6   32dB		<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Povrch vnitřní / vnější	Plast - bílá / Plast - bílá		<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	Renolit - barevná fólie		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

### 6.2. Okna

Profil	Plastový profilový systém ZENIT 76 MD   6 komor		<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Kování / kličky	Celoobvodové kování ROTO NT / TOKYO 37 plast		<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Zasklení	3-sklo   N4-T16-4-T16-N4 Ar.   Ug=0,6   32dB		<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Povrch vnitřní / vnější	Plast - bílá / Plast - bílá		<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	Renolit - barevná fólie		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Vnitřní parapety	PVC - bílá		<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Vnější parapety	Žárově pokovený ocelový plech SP25		<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

### 6.3. Střešní okna

Typ	Kyvné okno Velux GLL 1061 CK02 55x78cm				
Zasklení	3-sklo   N4-T16-4-T16-N4 Ar.   Ug=0,6   32dB		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Povrch	Bezbarvý lak				
Lemování	EDW MK06 2000				

### 6.4. Interiérové dveře

Dveře	SOLODOOR Klasik plné		<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Zárubně	Standard		<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Kování	MP ESSO-R / MP FAVORIT-HR		<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Povrch	Fólie		<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

Dveře jiné specifikace = nabídka + příplatek dle aktuálního maloobchodního ceníku výrobce

## 7. VYTÁPĚNÍ / TUV

### 7.1. Topení elektrické

#### 7.1.1. Přímotopy

Zdroj tepla	Konvektory STIEBEL ELTRON Trend CON/CWM	500-2000w	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Regulace	Integrovaný digitální LCD displej s termostatem				

#### 7.1.2. Podlahové topení

Zdroj tepla	Obytné místosti: <b>Topná folie FENIX ECOFILM</b>	80W/m2			
	Koupelna/WC (pod dlažbu): <b>Topná rohož FENIX ECOFLOOR</b>	160W/m2	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Regulace	Digitální programovatelný termostat s dotykový displejem FENIX TFT				

#### 7.1.3. TUV - zásobník

Zdroj tepla + akumulace TUV	Bojler DRAŽICE OKCEV (vodorovný)	125l	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Regulace	Integrovaný mechanický termostat				

### 7.2. Topení na dřevo

Zdroj tepla	Krbová kamna THORMA Gent	5,00kw	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Spalinová cesta	Vnější nerezový komínový systém CIKO Nerez Complex D / Cosmos (EKA)	25mm	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

### 7.3. Topení plynové

Zdroj tepla	Kondenzační kotel BOSCH Condens GC 2300I W 15 P	2,30-16,10kw		<b>H2</b>	<b>H3</b>	<b>DS</b>
Akumulace TUV	Zásobník BOSCH WST 120-5 0 s elektronickým čerpadlem	116l	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Otopná soustava	Deskové radiátory KORADO RADIK VK + Cu teplovodní rozvody v podlaze					
Regulace	Digitální ekvitermní termostat týdenní BOSCH CW 100					

### 7.4. Tepelné čerpadlo

#### 7.4.1. Vzduch-vzduch

Zdroj tepla	Klimatizační jednotka SAMSUNG AR35 + 1x vnitřní jednotka Standard Invertor	3,50kw	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Regulace	Dálkové ovládání s integrovaným termostatem				

#### 7.4.2. Vzduch-voda

Zdroj tepla	Jednotka SCHLIEGER Premium X11	11kw			
Akumulace TUV	Zásobník - vnitřní jednotka FLEXIHEAT	350l	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Otopná soustava	Deskové radiátory KORADO RADIK VK + Cu teplovodní rozvody				
Regulace	Digitální programovatelný termostat s dotykový displejem SIEMENS RDS110				

## 9. ELEKTROINSTALACE

### 9.1. Silnoproudé rozvody

Hlavní domovní rozvaděč	Rozvodnice zapuštěná ABB UK600   48modulů (4x12)   IP30	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Rozvody	Vedeny od hlavního domovního rozvaděče - silové kabely Cu CYKY dle ČSN 341020	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Hlavní vypínač	3x 25A	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Vypínače, zásuvky	ABB Tango bílá barva	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Osvětlení	Objímka + žárovka	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

### 9.2. Slaboproudé rozvody

Rozvaděč	Rozvodnice zapuštěná ABB UK600   12modulů (1x12)   IP30	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
TV, UTP		<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
LAN, SAT		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Požární ochrana	Autonomní požární hlásič (detektor kouře) 12V	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

### 9.3. Vzduchotechnika - odvětrání WC (pouze pro WC bez oken)

Agregát	Koupelnový ventilátor 100mm bez přídavných funkcí do 500Kč vč. DPH	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Vzduchovod	Multivac PVC / HAKO PVC	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

## 9.4. Rozsah elektroinstalací

Položka	Zásuvka	Osvětlení vnitřní	Vypínač	Anténní výstup	UTP výstup	El. konvektor
Ložnice do 10m2	5x	1x	1x	1x	0x	1x
Ložnice do 15m2	7x	1x	1x	1x	0x	1x
Obývací pokoj do 20m2	7x	2x	4x	1x	1x	2x
Obývací pokoj nad 20m2	9x	2x	4x	1x	1x	2x
Kuch.linka	8x	1x příprava	1x	0x	0x	0x
Koupelna	4x	1x + 1x příprava	2x	0x	0x	1x
WC	1x	1x	1x	0x	0x	0x
Tech. místnost	2x	1x	1x	0x	0x	0x
Chodba	1x	1x	2x	0x	0x	1x

## 10. VODOINSTALACE

### 10.1. Odpady

Rozvody	<b>Odpadní systém - trubky/tvarovky HT systém PP</b>	50 / 100mm	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Vývody	<b>Kuchyňský dřez, myčka, WC, koupelnové umyvadlo, sprchový kout / vana, pračka</b>		<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Přívzdušnění odpadního potrubí	<b>Přívzdušňovací hlavice ALCAPLAST APH</b>		<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

### 10.2. Voda

Rozvody	<b>Vodovodní trubky/tvarovky PPR PN10/20 + pěnová izolace</b>	10 / 20mm	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Přípojky	<b>Kuchyňský dřez, myčka, WC, koupelnové umyvadlo, sprchový kout / vana, pračka</b>		<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Venkovní vývod	<b>Venkovní nazámrzný ventil KEMPER Frosti-Plus</b>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ochrana proti zamrznutí přívodu vody	<b>Samoregulační topný kabel RAYCHEM Frostguard</b>		<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

## 11. VNITŘNÍ VYBAVENÍ

### 11.1. Schodiště

			H2	H3	DS
Domy v provedení LOFT	<b>Mlýnářské schody TOKYO 2   Smrk bez lazury</b>	š. 60cm	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Domy v provedení LOFT XL	<b>2x1/4 lomené schodiště HARMONIE bez podstupnic   Smrk bez lazury</b>	š. ramene 90cm	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

### 11.2. Sanita - vybavení koupelny

Umyvadlo - koupelna	<b>OPTILINE Perffeto 50,5x40cm   Bílá</b>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Umývátko - WC	<b>OPTILINE Perffeto 40x35cm   Bílá</b>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Baterie - koupelna/WC/sprcha	<b>Novaservis Titania Iris   Chrom</b>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Umyvadlová výpust'	<b>Click-Clack   Zátka velká   Chrom</b>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Sprchová vanička	<b>RF Bern 80x80cm čtverec, podezděná   Akrylát bílá</b>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Sprchový kout	<b>RF Bern New 80x80x190cm čtverec   2-dílné posuvné dveře   Rám bílá + sklo Grape</b>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Sprchová sada	<b>Novaservis MiniFast   Chrom</b>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
WC	<b>OPTILINE Europa   Kombinované se spodním vývodem   Bílá</b>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
WC sedátko	<b>R60 termoplast   Bílá</b>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

*Sestava jiné specifikace = nabídka + příplatek dle aktuálního maloobchodního ceníku výrobce*

Zhotovitelé staveb pod ochrannou známkou WoodCon (společnosti WoodCon Dřevostavby s.r.o. a D.MI. s.r.o.) si v případě výpadku sortimentu níže uvedených dodavatelů / výrobců vyhrazují právo na použití alternativních materiálů a konstrukčních celků, které budou prokazatelně vykazovat srovnatelné nebo lepší technické parametry, než parametry uvedené v této specifikaci.